

# 經濟部所屬事業機構 104 年新進職員甄試試題

類別： 建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意事項	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 本試題共 2 頁(A4 紙 1 張)。</li><li>2. 可使用本甄試簡章規定之電子計算器。</li><li>3. 本試題分 6 大題，每題配分於題目後標明，共 100 分。須用藍、黑色鋼筆或原子筆在答案卷指定範圍內作答，不提供額外之答案卷，作答時須詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。</li><li>4. 本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。</li><li>5. 考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟本節考試結束後，始得至原試場或適當處所索取。</li><li>6. 考試時間：120 分鐘。</li></ol>
------	---

一、請依建築技術規則說明下列各項規定及其計算方式(各小題 5 分，共 15 分)

(一)建築面積

(二)總樓地板面積

(三)容積總樓地板面積

二、依建築法規定，請說明建築執照分為哪幾種(10 分)? 並請說明申請建造執照到領取使用執照，於程序進行期間相關時程及展期之規定(10 分)。

三、政府採購法制定時，加入最有利標決標之機制，供各機關採用。請說明最有利標之精神(5 分)，並請分別比較說明「適用最有利標」、「準用最有利標」及「取最有利標精神」之異同(10 分)。

四、都市空間的構成，涵蓋建築、景觀及公共藝術，試問在建築計畫之都市計畫、都市設計與建築管理三者的關係為何?(15 分)

五、某美式賣場即將開始正式營運，勢必對區域環境造成影響，試探討「交通影響評估」及「環境影響評估」在建築計畫的重要性。(15 分)

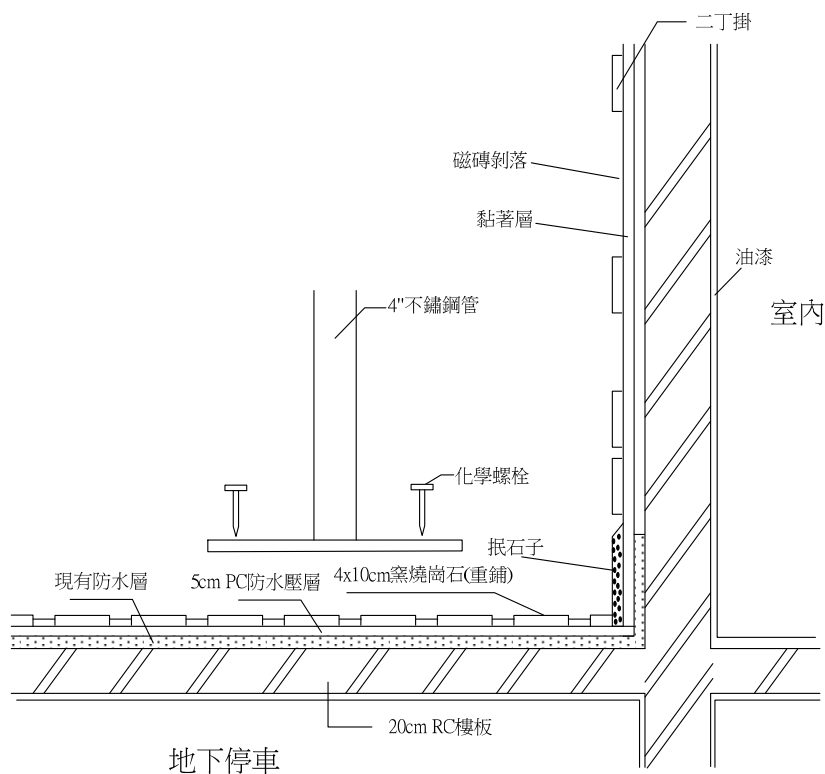
六、舊建築再利用及空間機能再生，已成為老舊建築蛻變的方式，但往往舊建築的防水和外牆立面整修，是空間機能再生時，必須面對及解決的課題。

今有一除役之電廠廠區將整修開放作為文創園區，建築師規劃於入口廣場增設造型棚架（下方為停車空間），並重新整理舊廠房磁磚剝落等課題。

試以建築專業的觀點，提供下列兩項施工建議：

(一)入口廣場範圍(下方為停車空間)將配合造型棚架重新鋪設地磚，但在經費有限的前提下，無法剷除原有防水層全面重新施作防水工程，增設之造型棚架(如【圖 1】所示)在不全面破壞現有防水層且不能突出於地面、不造成地下室漏水為原則下，造型棚架與地面樓板接合及防水整合施作之方式為何？(12分)

(二)舊建築外牆全面整修方案，建議施作方式？(8分)



【圖 1】